

## 正誤表

投資主の皆様にお送りしましたアドバンス・レジデンス投資法人「第 28 期資産運用報告」につきまして、記載内容の一部に誤りがありましたのでお詫び申し上げますとともに、下記のとおり訂正いたします。

下線部が訂正箇所を示します。

### 【訂正箇所】

<訂正①>17 ページ

- I. 資産運用報告
  - 投資法人の運用資産の状況
    - 3 不動産等組入資産明細

<訂正②>50 ページ

- V. 注記表
  - 賃貸等不動産に関する注記

### 【訂正内容】

<訂正①>

## 3 不動産等組入明細

2024年7月31日現在、本投資法人が保有する資産明細は以下の通りです。

<訂正前>

物件 番号	不動産等の名称	所在地（住居表示）	所有 形態	期末 帳簿価額 （百万円）	期末 算定価額 （百万円） （注）
（中略）					
R-070	レジディア白壁	愛知県名古屋市東区白壁四丁目47番1	信託受益権	872	<u>1,250</u>
（中略）					
合計				460,278	<u>730,870</u>

<訂正後>

物件 番号	不動産等の名称	所在地（住居表示）	所有 形態	期末 帳簿価額 （百万円）	期末 算定価額 （百万円） （注）
（中略）					
R-070	レジディア白壁	愛知県名古屋市東区白壁四丁目47番1	信託受益権	872	<u>1,100</u>
（中略）					
合計				460,278	<u>730,730</u>

<訂正②>

賃貸等不動産に関する注記

当期（自 2024年2月1日 至 2024年7月31日）

本投資法人は、東京都その他の地域において、賃貸住宅等を有しています。これら賃貸等不動産の貸借対照表計上額、当期増減額及び時価は、次の通りです。

<訂正前>

貸借対照表計上額（注1）			（単位：千円） 当期末の時価 （注3）
当期首残高	当期増減額（注2）	当期末残高	
448,731,357	11,547,524	460,278,882	<u>730,870,000</u>

<訂正後>

貸借対照表計上額（注1）			（単位：千円） 当期末の時価 （注3）
当期首残高	当期増減額（注2）	当期末残高	
448,731,357	11,547,524	460,278,882	<u>730,730,000</u>

以上