

【表紙】

【提出書類】 有価証券報告書の訂正報告書

【提出先】 関東財務局長

【提出日】 平成23年11月11日

【計算期間】 第2期（自 平成23年2月1日 至 平成23年7月31日）

【発行者名】 アドバンス・レジデンス投資法人

【代表者の役職氏名】 執行役員 高坂 健司

【本店の所在の場所】 東京都千代田区神田錦町三丁目26番地一ツ橋S I ビル

【事務連絡者氏名】 ADインベストメント・マネジメント株式会社
取締役経営管理部長 福沢 達也

【連絡場所】 東京都千代田区神田錦町三丁目26番地一ツ橋S I ビル

【電話番号】 03-3518-0480

【縦覧に供する場所】 株式会社東京証券取引所
(東京都中央区日本橋兜町2番1号)

1 【有価証券報告書の訂正報告書の提出理由】

平成23年10月27日をもって提出した有価証券報告書の記載事項のうち、記載内容の一部を訂正するため、本有価証券報告書の訂正報告書を提出するものであります。

2 【訂正事項】

__線の部分は訂正箇所を示します。

第一部【ファンド情報】

第1【ファンドの状況】

5【運用状況】

(2)【投資資産】

②【投資不動産物件】

(二)個別不動産等の概要

<訂正前>

S-3 レジディア柏

特定資産の種類、その名称及び所在地等				
特定資産の種類	信託受益権			
所在地	千葉県柏市東一丁目3番20号			
土地	所有形態	所有権	用途地域	第一種住居地域
	面積	946.93㎡	容積率/建ぺい率	200%/60%
建物	所有形態	所有権	用途	共同住宅
	延床面積	1,884.58㎡	建築時期	平成12年3月
	構造	鉄筋コンクリート造陸屋根6階建		
	賃貸可能戸数	26戸		
PM会社	株式会社長谷工ライブネット		信託受託者	住友信託銀行株式会社
ML会社	伊藤忠アーバンコミュニティ株式会社		ML種別	パス・スルー型
特記事項				
該当事項はありません。				

<訂正後>

削除

<訂正前>

S-18 レジディア八王子

特定資産の種類、その名称及び所在地等				
特定資産の種類	信託受益権			
所在地	東京都八王子市明神町四丁目14番1号			
土地	所有形態	所有権	用途地域	商業地域、近隣商業地域
	面積	507.98㎡	容積率/建ぺい率	600%/80%、300%/80%
建物	所有形態	所有権	用途	店舗、事務所、共同住宅
	延床面積	2,491.26㎡	建築時期	昭和63年1月
	構造	鉄筋コンクリート造陸屋根9階建		
	賃貸可能戸数	40戸		
PM会社	株式会社リーヴライフトゥエンティワン		信託受託者	中央三井信託銀行株式会社
ML会社	株式会社リーヴライフトゥエンティワン		ML種別	パス・スルー型
特記事項				
該当事項はありません。				

<訂正後>

削除