



平成 23 年 3 月 16 日

各 位

不動産投資信託証券発行者名  
東京都千代田区神田錦町三丁目 26 番地  
アドバンス・レジデンス投資法人  
代表者名 執行役員 高坂 健司  
(コード番号：3269)

資産運用会社名  
東京都千代田区神田錦町三丁目 26 番地  
AD インベストメント・マネジメント株式会社  
代表者名 代表取締役社長 高坂 健司  
問合せ先 取締役 管理本部長 赤松 和人  
(TEL：03-3518-0480)

### 地震の影響に関するお知らせ（続報）

平成23年3月11日に発生いたしました「東北地方太平洋沖地震」により被災された皆様には、心よりお見舞い申し上げます。

「東北地方太平洋沖地震」及びその後の余震による、本投資法人の運用資産への影響について、発生後より現地の管理会社等を通じて引き続き調査を続けて参りましたが、3月15日正午現在、本投資法人が保有する181物件中19物件（投資比率15.3%）について、外壁及び共用部壁、タイルのひび割れ及び剥がれ等の物的被害が確認されたものの、人的被害や運用状況に重要な影響を及ぼす被害等は確認されておりません。今後、運用状況に重大な影響を及ぼす事象が確認された場合は、改めてお知らせいたします。

また、本日付で開示しております平成23年1月期決算短信の「運用状況の見通し」において、本件に係る修繕費用として概算50百万円を計上しております。

なお、本投資法人が東北地方に保有する3物件（投資比率0.6%）の状況は以下の通りであり、いずれの物件につきましても津波による建物内部への浸水はございません。

#### 【本投資法人が東北地方に保有する3物件の状況】

物件番号	物件名称	所在地	状況
R-13	KC21ビル	宮城県 仙台市若林区	外壁の一部にひび割れ等が確認されています。
R-37	レジディア仙台宮町	宮城県 仙台市青葉区	共用部壁及び外壁タイルの一部にひび割れ等が確認されています。
R-38	レジディア広瀬通	宮城県 仙台市青葉区	共用部壁の一部にひび割れ等が確認されています。

以 上

※ 本投資法人のホームページアドレス <http://www.adr-reit.com>